

**Phụ lục VI**  
**Appendix VI**

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG**  
**EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE**

*(Ban hành kèm theo Quyết định số 21/QĐ-SGDVN ngày 21/12/2021 của Tổng Giám đốc Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về Quy chế Công bố thông tin tại Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam)*  
*(Issued with the Decision No. .../QĐ-SGDVN on ... of the CEO of Vietnam Exchange on the Information Disclosure Regulation of Vietnam Exchange)*

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỆ TAM**  
**DE TAM JOINT STOCK**  
**COMPANY**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**  
**THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM**  
**Independence - Freedom - Happiness**

Số: 04/4/2026-CBTT

No.: .../...

TPHCM, ngày 22 tháng 4 năm 2026  
HCMC, day 22 month 4 year 2026

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG**  
**EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE**

**Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam/ Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội/ Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh**  
**To: Vietnam Exchange/ Hanoi Stock Exchange/ Hochiminh Stock Exchange**

1. Tên tổ chức/*Name of organization*: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỆ TAM

- Mã chứng khoán/Mã thành viên/*Stock code/ Broker code*: DTA
- Địa chỉ/*Address*: 2/6 – 2/8 Núi Thành, Phường Tân Bình, Tp.HCM
- Điện thoại liên hệ/*Tel.*: 028.3997.4668
- E-mail: info@detamland.com

2. Nội dung thông tin công bố/*Contents of disclosure*:

Quyết định số 325/QĐ-SGDHCM ngày 17/4/2026 của Sở Giao dịch chứng khoán TP.HCM về việc thay đổi đăng ký niêm yết/*Decision No. 325/QĐ-SGDHCM dated April 17, 2026 of the Ho Chi Minh City Stock Exchange regarding the change in listing registration.*

(Đối với trường hợp đính chính hoặc thay thế thông tin đã công bố cần giải trình rõ nguyên nhân đính chính hoặc thay thế)/*In case of correction or replacement of previously disclosed information, explanation is needed*)

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 22/4/2026 tại đường dẫn <http://www.detamland.com>/This information was published on the company's website on 22/4/2026 (date), as in the link <http://www.detamland.com>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

**Tài liệu đính kèm/Attached documents:**

Tài liệu liên quan đến nội dung thông tin công bố/Documents on disclosed information.

**Đại diện tổ chức**

**Organization representative**

Người đại diện theo pháp luật/Người UQ CBTT

Legal representative/ Person authorized to disclose information

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)

(Signature, full name, position, and seal)



*Trần Thị Quỳnh Trang*

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc thay đổi đăng ký niêm yết**

**TỔNG GIÁM ĐỐC SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN**  
**THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

Căn cứ Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán, Luật Kế toán, Luật Kiểm toán độc lập, Luật Ngân sách nhà nước, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công, Luật Quản lý thuế, Luật Thuế thu nhập cá nhân, Luật Dự trữ quốc gia, Luật Xử lý vi phạm hành chính ngày 29 tháng 11 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán và Nghị định số 245/2025/NĐ-CP ngày 11 tháng 09 năm 2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 155/2020/NĐ-CP;

Căn cứ Quyết định số 02/QĐ-HĐTV ngày 30 tháng 06 năm 2021 của Hội đồng thành viên Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về việc thành lập Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 07/QĐ-HĐTV ngày 09 tháng 07 năm 2021 của Hội đồng thành viên Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam ban hành Điều lệ tổ chức và hoạt động của Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 22/QĐ-HĐTV ngày 16 tháng 03 năm 2026 của Hội đồng thành viên Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về việc ban hành Quy chế niêm yết và giao dịch chứng khoán niêm yết;

Căn cứ hồ sơ đề nghị thay đổi đăng ký niêm yết của Công ty cổ phần Đệ Tam;

Theo đề nghị của Giám đốc Phòng Quản lý niêm yết.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Chấp thuận cho Công ty cổ phần Đệ Tam được thay đổi đăng ký niêm yết chứng khoán với nội dung như sau:

- Loại chứng khoán: Cổ phiếu phổ thông
- Mã chứng khoán: DTA
- Mệnh giá: 10.000 đồng/cổ phiếu

- Số lượng chứng khoán trước khi thay đổi niêm yết: **18.059.832 cổ phiếu**  
(Mười tám triệu không trăm năm mươi chín nghìn tám trăm ba mươi hai cổ phiếu)

- Số lượng chứng khoán thay đổi niêm yết: **1.444.667 cổ phiếu** (Một triệu bốn trăm bốn mươi bốn nghìn sáu trăm sáu mươi bảy cổ phiếu)

- Giá trị chứng khoán thay đổi niêm yết (theo mệnh giá): **14.446.670.000 đồng** (Mười bốn tỷ bốn trăm bốn mươi sáu triệu sáu trăm bảy mươi nghìn đồng)

- Số lượng chứng khoán sau khi thay đổi niêm yết: **19.504.499 cổ phiếu**  
(Mười chín triệu năm trăm linh tư nghìn bốn trăm chín mươi chín cổ phiếu)

- Giá trị chứng khoán niêm yết sau khi thay đổi niêm yết (theo mệnh giá): **195.044.990.000 đồng** (Một trăm chín mươi lăm tỷ không trăm bốn mươi bốn triệu chín trăm chín mươi nghìn đồng)

- Ngày thay đổi niêm yết có hiệu lực: **21/04/2026**

- Lý do thay đổi niêm yết: Phát hành cổ phiếu để trả cổ tức

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

**Điều 3.** Giám đốc Phòng Hệ thống giao dịch, Giám đốc Phòng Thông tin thị trường, Giám đốc Phòng Quản lý niêm yết, Công ty cổ phần Đệ Tam có trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

**Nơi nhận:**

- Như điều 3;

- VSDC;

- Lưu: VT, NY (06).



**Nguyễn Thị Việt Hà**

*HCMC, April 17, 2026*

**DECISION**

**On the change of listing registration**

**THE GENERAL DIRECTOR OF HO CHI MINH CITY STOCK  
EXCHANGE**

*Pursuant to the Law on Securities dated November 26, 2019, and the Law amending and supplementing a number of articles of the Law on Securities, the Law on Accounting, the Law on Independent Audit, the Law on State Budget, the Law on Management and Use of Public Property, the Law on Tax Administration, the Law on Personal Income Tax, the Law on National Reserves, the Law on Handling of Administrative Violations dated November 29, 2024;*

*Pursuant to Decree No. 155/2020/ND-CP dated December 31, 2020 of the Government detailing the implementation of a number of articles of the Law on Securities and Decree No. 245/2025/ND-CP dated September 11, 2025 of the Government amending and supplementing a number of articles of Decree No. 155/2020/ND-CP;*

*Pursuant to Decision No. 02/QĐ-HDTV dated June 30, 2021 of the Board of Members of the Vietnam Exchange on the establishment of the Ho Chi Minh City Stock Exchange;*

*Pursuant to Decision No. 07/QĐ-HDTV dated July 09, 2021 of the Board of Members of the Vietnam Exchange promulgating the Charter on organization and operations of the Ho Chi Minh City Stock Exchange;*

*Pursuant to Decision No. 22/QĐ-HDTV dated March 16, 2026 of the Board of Members of the Vietnam Exchange promulgating the Regulation on listing and trading of listed securities;*

*Pursuant to the application dossier for changing the listing registration of De Tam Joint Stock Company;*

*At the proposal of the Director of the Listing Management Department.*

**HEREBY DECIDES**

**Article 1.** To approve the change of securities listing registration for De Tam Joint Stock Company with the following contents:

- Securities type: Common shares
- Stock code: **DTA**
- Par value: VND 10,000/share
- Number of securities before the change of listing: **18,059,832** shares (*Eighteen million, fifty-nine thousand, eight hundred and thirty-two shares*)

- Number of securities subject to the change of listing: **1,444,667** shares (*One million, four hundred and forty-four thousand, six hundred and sixty-seven shares*)
- Value of securities subject to the change of listing (at par value): VND **14,446,670,000** (*Fourteen billion, four hundred and forty-six million, six hundred and seventy thousand dong*)
- Number of securities after the change of listing: **19,504,499** shares (*Nineteen million, five hundred and four thousand, four hundred and ninety-nine shares*)
- Value of listed securities after the change of listing (at par value): VND **195,044,990,000** (*One hundred and ninety-five billion, forty-four million, nine hundred and ninety thousand dong*)
- Effective date of the change of listing: **April 21, 2026**
- Reason for the change of listing: Issuance of shares for dividend payment.

**Article 2.** This Decision takes effect from the date of signing.

**Article 3.** The Director of the Trading System Department, the Director of the Market Information Department, the Director of the Listing Management Department, and De Tam Joint Stock Company are responsible for implementing this Decision.

Recipients:

- *As Article 3;*
- *VSDC;*
- *Archived: Administration Dept., Listing Dept. (06).*

**GENERAL DIRECTORS**

**Nguyen Thi Viet Ha**